

č. smlouvy:

Uchazeči v návrhu Smlouvy o dílo řádně a správně doplní údaje na vyznačených místech, a to v souladu s obsahem předkládané nabídky

SMLOUVA O DÍLO - návrh

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník v aktuálním znění

I. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

Název:

Sídlo:



Společnost je zapsána v OR, vedeném [redacted] soudem v [redacted]
oddíl [redacted] vložka [redacted]

Tel.:

E-mail:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Zastoupené:

dále jen zhotovitel



č.ú. [redacted]

a

1.2. Objednatel:

Název: **Lubská zemědělská, a.s.**

Sídlo: Na Šíji 257, 339 01 Klatovy - Luby

Tel.: 603 228 975

E-mail: szp.klatovy@quick.cz

IČ: 25245571

DIČ: CZ25245571

Bankovní spojení: 3512351/0100, Komerční banka, a.s.

Zastoupené: Ing. Miroslav Babka – předseda představenstva

Ing. Josef Pyšek – člen představenstva

dále jen objednatel

(společně dále též „smluvní strany“) uzavírají tuto smlouvu následujícího znění:

II. Vymezení pojmů

2.1. Pojmy užívané v této smlouvě mají následující význam:

Objednatel: objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

Zhotovitel: zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

Podzhotovitel: podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

Příslušná dokumentace: dokumentace zpracovaná v rozsahu daném vyhláškou č. 231/2012 Sb.

Položkový rozpočet: položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatel vymezené množství.

III. Prohlášení

3.1. Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, jiného organizačního předpisu nebo zmocnění jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

3.2. Osoby zhotovitelem pověřené:

a) k podpisu smlouvy a jejích dodatků:



b) k jednáním o technických záležitostech:



3.3. Osoby objednatelem pověřené:

a) k podpisu smlouvy a jejích dodatků:

Ing. Miroslav Babka, Ing. Josef Pyšek

b) jednáním o technických záležitostech:

Ing. Josef Pyšek

c) jednáním a úkony v rámci uzavřené smlouvy při realizaci stavby, vč. provádění zápisů do stavebního deníku (technický dozor), kontroly soupisu provedených prací, podpisu zjišťovacích protokolů, kontroly a přejímky provedených prací: Ing. Josef Pyšek

3.4. Změny shora uvedených pověřených osob nebo rozsah jejich oprávnění postačí oznámit druhé smluvní straně doporučeným dopisem, nebo zápisem ve stavebním/montážním deníku – v obou případech podepsáno osobou uvedenou v bodě 3.2. a 3.3. pod písm. a).

3.5. Objednatel prohlašuje, že na provedení díla má vyčleněné finanční prostředky. Dále strany výslovně prohlašují, že jim není známo, že by na majetek kterýkoli z nich byl v souladu s příslušnými ustanoveními insolvenčního zákona podán ke dni uzavření této smlouvy insolvenční návrh, že takový návrh samy nepodaly, že nejsou jakkoliv omezeny ve způsobilosti právně jednat, a že nejsou v úpadku, případně, že by proti kterýkoli z nich byl veden výkon rozhodnutí nebo nařízena exekuce.

3.6. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to v minimální výši 20 000 000,- Kč. Tuto pojistnou smlouvu je objednatel oprávněn kdykoliv v průběhu plnění předmětu díla ověřit z hlediska platnosti a účinnosti.

3.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že se dohodly na tom, že způsobí-li zhotovitel objednateli škodu, odpovídá zhotovitel za tuto škodu pouze do výše ceny díla dle této smlouvy.

IV. Předmět smlouvy

- 4.1. Podpisem této smlouvy se zhotovitel zavazuje v dohodnutém termínu provést pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení sjednanou cenu.
- 4.2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí „**Zlepšení chovu prasat**“ (dále v textu jen „dílo“). Specifikace díla včetně položkového rozpočtu je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně.
- 4.5. Při realizaci díla je zhotovitel povinen řídit se dokumentací.
- 4.6. Zhotovitel je povinen použít pro zhotovení díla jen schválené výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smluvním požadavkům pro provedení díla.

V. Doba a místo plnění

- 5.1. Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do 08/2016
- 5.2. Termín zahájení stavebních prací/prací na díle: nejpozději do 08/2016
- 5.3. Termín dokončení stavebních prací/díla: [•] (nejpozději do 12/2017)
- 5.4. Termín předání a převzetí stavby/díla: [•] (nejpozději do 12/2017)
- 5.5. Termín počátku běhu záruční lhůty: Dnem předání a převzetí stavby/díla
- 5.6. Předpokládaný harmonogram postupu prací je přílohou č. 2 Smlouvy o dílo. Harmonogram může být po dohodě obou smluvních stran upřesněn.
- 5.7. Místo plnění:

Závod výkrmu prasat Nový Čestín

- k.ú. Kocourov
- obec Mochtín, PSČ 339 01
- okres Klatovy

Závod výroby selat Plánice

- k.ú. Plánice
- obec Plánice, PSČ 340 34
- okres Klatovy

VI. Cena díla

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za zhotovení díla dle této smlouvy celkovou cenu ve výši  slovy:  korun českých, (dále jen „cena díla“). Cena díla je tvořena součtem položek položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 6.2. Obsahem sjednané ceny je provedení díla: „**Zlepšení chovu prasat**“. Podrobný obsah sjednané ceny je definován položkovým rozpočtem.

Cena díla v CZK			
Předmět	Cena bez DPH	Částka DPH	Cena s DPH
Zlepšení chovu prasat			

- 6.3. V ceně díla není zahrnuta DPH. Má-li být dle platné legislativy DPH hrazena, bude fakturována společně s cenou díla ve výši dle platných právních předpisů.
- 6.4. Cena díla bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivu souvisejících s plněním předmětu zakázky. Cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky.
- 6.5. Cena díla se sjednává jako cena maximální. Cenu díla lze měnit pouze na základě písemné dohody stran a v následujících případech:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinný, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje).
- 6.6. Dojde-li při realizaci díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, které zhotovitel ocení. Dojde-li při realizaci díla ke změnám z podnětu zhotovitele z důvodů uvedených v bodě 6.5. písm. c) a d), je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn vč. ceny a předložit soupis objednateli k odsouhlasení. Jakékoli změny díla požadované objednatelem či navrhované zhotovitelem, budou realizovány až po uzavření písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat soupis změn a jejich ocenění, popřípadě změnu termínu dokončení díla. U prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu (příloha č. 1), bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena určena dle cenové soustavy ÚRS.
- 6.7. Dohodnou-li se smluvní strany na změně díla či materiálu k jeho zhotovení, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokázané náklady, které již zhotovitel na provedení díla v původní podobě vynaložil a odkoupit od zhotovitele původní materiál (byl-li zhotovitelem již zakoupen).
- 6.8. Za vícepráce se mimo jiné považují činnosti, které nebyly na základě objednatelem předem poskytnutých odborných podkladů a informací předvídatelné v okamžiku uzavírání této smlouvy (např. zapříčiněné stavem geologického podloží, nutné přeložky sítí atd.), dále též změny díla vyžádané ze strany orgánů státní správy.

VII. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu díla v článku 6.1. na základě Zhotovitelem vystavených faktur (daňových dokladů).
- 7.3. Cena díla bude hrazena průběžně dle postupu realizace díla, a to vždy na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem zpravidla jedenkrát měsíčně (příčemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce), za který jsou prováděné práce (vč. materiálu) účtovány. Součástí daňového dokladu je vždy objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Daňový doklad, u kterého nebude přiložen objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelům vrácen zhotoviteli.
- 7.4. Daňové doklady budou vystaveny s 14 denní lhůtou splatnosti od data jejich doručení objednateli. Závazek se považuje za splněný dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 7.5. Poskytnuté zálohy a všechny další skutečněné platby se do výše ceny díla vyúčtují v konečném daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem do 10-ti dnů od konečného předání a převzetí provedeného díla, nebo na základě dílčích předání jednotlivých technologických celků.
- 7.6. Všechny fakturované dodávky, služby a stavební práce budou v účetních dokladech členěny způsobem, který umožní jejich zařazení do jednotlivých položek výdajů dle Dohody o poskytnutí dotace uzavřené k spolufinancování díla mezi Státním zemědělským intervenčním fondem a objednatelům.

VIII. Součinnost smluvních stran

- 8.1. Objednatel se zavazuje v termínu uvedeném v bodě 5.1. předat zhotoviteli staveniště. Staveniště předá objednatel zhotoviteli prostě všech právních vad a zhotovení díla znemožňujících nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými osobami za obě strany. Dále se objednatel zavazuje k následujícímu:
 - zajistit pro provedení díla dle pokynů zhotovitele napojení na odběrná místa elektrické energie, vody, popřípadě jiných zdrojů na staveniště a to na své náklady,
 - přivést na staveniště požadované elektrické vedení, pro vhodné napojení díla,
 - zajistit zhotoviteli pro uskladnění materiálu a nářadí pro zhotovení díla odpovídající prostor, který bude zajištěn proti odcizení tohoto materiálu a nářadí a po dobu realizace díla zajistit přístup do této místnosti jen pracovníkům zhotovitele či podzhotovitele,
 - zabezpečit na vlastní náklady vykládku materiálu a částí díla a jejich přesun z prostoru uskladnění na staveniště,
 - zajistit na své náklady ostrahu staveniště a složeného materiálu ode dne předání staveniště do dne předání díla,
 - určit zhotoviteli prostor pro skladování obalového materiálu.
- 8.2. Ke vstupu na staveniště v průběhu realizace díla jsou oprávněni za podmínky dodržení bezpečnostních předpisů:
 - a) pracovníci zhotovitele,
 - b) pracovníci podzhotovitelů,
 - c) pracovníci objednatelů, včetně technického dozoru, autorského dozoru, koordinátora BOZP,
 - d) pracovníci kompetentních kontrolních orgánů,
 - e) další osoby, které se prokáží písemným souhlasem ke vstupu na staveniště daným zhotovitelem nebo objednatelům.

- 8.3. Zhotovitel je povinen vést stavební (montážní) deník u stavebních prací v rozsahu daném vyhláškou č. 499/2006 Sb., a to od zahájení prací na díle až do odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokole o předání díla.
- 8.4. Smluvní strany se dohodly, že průběh realizace díla a dodržování ustanovení této smlouvy bude pravidelně kontrolován a koordinován po stránce věcné, časové a finanční zástupci smluvních stran na kontrolních dnech svolávaných objednatelem dle potřeby, nejméně 1x za 2 týdny. Objednatel o plánovaném kontrolním dnu zhotovitele včas vyrozumí. Zhotovitel je povinen o průběhu kontrolních dnů, o zjištěných a přijatých závěrech pořizovat zápisy ve stavebním deníku. Objednatel musí být vždy přítomen kontrole konstrukcí, které mají být dalším postupem zakryty – o termínu bude vyrozuměn zápisem ve stavebním deníku či elektronickou poštou min. 2 pracovní dny předem. Nebude-li přítomen při kontrole, je zhotovitel oprávněn pokračovat v realizaci díla. Veškeré náklady na dodatečnou kontrolu hradí objednatel.
- 8.5. Objednatel je povinen vytyčit inženýrské sítě vedoucí přes staveniště, nebo předat nákresy jejich vedení zhotoviteli. Zhotovitel neodpovídá za poškození inženýrských sítí, které nebyly vytyčeny či obsaženy v dokumentaci, nebo pokud jejich skutečné umístění neodpovídalo vytyčení či dokumentaci. V případě takových poškození se prodlužuje termín dokončení díla o dobu potřebnou k provedení příslušných oprav. Případné opravy je povinen provést objednatel na vlastní náklady, nebude-li dohodnuto jinak.
- 8.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel není oprávněn movité věci zhotovitele zadržet ve smyslu ustanovení § 1395 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
- 8.7. Objednatel předal zhotoviteli příslušnou dokumentaci v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána smlouva.
- 8.8. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace. Této povinnosti se objednatel nemůže zprostit přenesením na zhotovitele ani jiným způsobem.
- 8.9. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedodělků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu veřejné zakázky. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
- 8.10. Pokud tak právní předpisy stanoví, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Této povinnosti se objednatel nemůže zprostit přenesením na zhotovitele ani jiným způsobem.
- 8.11. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Pro výkon těchto činností je zhotovitel povinen zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající podmínky, a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.12. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat stejnou či vyšší kvalifikaci jako subdodavatel předchozí.
- 8.13. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 8.14. Zhotovitel je povinen do 14 dnů od předání a převzetí díla odstranit zařízení staveniště a vyklidit jej. Je-li dílo předáno a převzato s vadami a nedodělků, počíná lhůta dle tohoto bodu běžet až ode dne odstranění všech těchto vad a nedodělků.
- 8.15. Objednatel je povinen zlikvidovat obalový materiál či náklady na jeho likvidaci uhradit zhotoviteli.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1. Nejpozději 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla je zhotovitel povinen prostřednictvím e-mailu objednateli oznámit den, kdy bude dílo připraveno k předání a vyzvat objednatele k jeho převzetí.
- 9.2. Objednatel je povinen se k předání díla v uvedeném termínu dostavit, dílo převzít, pořídit a podepsat protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 9.3. Při předání díla zhotovitel předá objednateli doklady, atesty a prohlášení o shodě a jakosti dodaných materiálů.
- 9.4. Nedostaví-li se objednatel přes řádnou výzvu zhotovitele ve stanoveném termínu k předání díla, nebo odmítne-li protokol o předání díla bezdůvodně podepsat, má zhotovitel právo protokol o předání díla podepsat sám, čímž dojde k jednostrannému předání díla.
- 9.5. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem předání díla nebo jeho části.
- 9.6. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady díla, které nebrání užívání díla. Případné vady a nedodělky budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.

X. Záruční podmínky a vady díla

- 10.1. Dílo má vady, jestliže provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 10.2. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za skryté vady díla, které se vyskytly v záruční době, přičemž povinnosti objednatele je zjištěnou vadu bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli.
- 10.4. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 10.5. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo na stavební práce záruku v délce 60 měsíců a na ostatní komponenty, dodávky a služby tvořící předmět díla záruku v délce **36 (nejméně však 36 měsíců)** měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků. Záruka se nevztahuje zejména na běžné opotřebení, vady způsobené nesprávným či nevhodným použitím, manipulací a údržbou.
- 10.6. Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady díla popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 10.7. Zhotovitel je povinen, pokud nebude dohodnuto jinak, co možná nejdříve po obdržení reklamace nastoupit na opravu reklamované vady.
- 10.8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 10.9. Zhotovitel odstraní oprávněně reklamovanou vadu co nejdříve, nejpozději však do 30 dní od obdržení reklamace, není-li v konkrétním případě sjednána delší lhůta.
- 10.10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností stanovených touto smlouvou.
- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě může objednatel od této smlouvy odstoupit, smluvní strany považují:
- případ, kdy se zhotovitel bezdůvodně odchýlil od dokumentace,
 - případ, kdy dílo je zhotovováno v jiné než dohodnuté kvalitě, či dílo neodpovídá závazným technickým normám a předpisům a zhotovitel ani přes písemné upozornění objednatele na tyto skutečnosti nesjedná nápravu.
- 11.3. Za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě může zhotovitel od této smlouvy odstoupit, smluvní strany považují:
- případ, kdy bude objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu o více jak 21 dní a nesjedná nápravu ani po písemném upozornění zhotovitele,
 - neposkytnutí součinnosti objednatele nezbytné pro řádné plnění závazků zhotovitele (např. nepředání staveniště).
- 11.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že vyjdou najevo skutečnosti, z nichž lze důvodně usoudit, že závazky objednatele dle této smlouvy nebudou plněny řádně a včas.
- 11.5. Odstoupení od smlouvy lze vždy učinit pouze písemným oznámením, doručeným druhé smluvní straně v souladu s pravidly doručování sjednanými v této smlouvě. Odstoupení je účinné den po dni doručení.
- 11.6. V případě odstoupení má zhotovitel povinnost do 14 dní vyklidit staveniště.

XII. Smluvní sankce

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění dle smlouvy o dílo, projektové dokumentace a dodržení všech podmínek stanovených dotčenými orgány. V případě nedodržení smluvních podmínek se zavazuje platit objednateli sankce uvedené v bodu 12.2., 12.3. a 12.4.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude dodržen termín dokončení díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedokončeného díla za každý den prodlení.
- 12.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků po termínu dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každou vadu za každý den prodlení za jednotlivou vadu/nedodělek.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamované vady dle bodu 10.9. má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 12.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou úplného a řádně vystaveného daňového dokladu, uhradí zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.6. Zhotovitel není v prodlení s termínem dokončení díla či odstranění vady, brání-li mu v řádném splnění vyšší moc, nevhodné klimatické podmínky (např. teplota pod 5 °C, mráz, sněžení, déšť, povětrnostní podmínky; trvají-li déle než 3 po sobě jdoucí dny), neposkytnutí součinnosti objednatele (např. nepředání staveniště, neúčast na kontrolních dnech, nevyjádření se k potřebným změnám díla/jeho provedení). Termín dokončení díla/odstranění vady se prodlužuje o dobu, po kterou nemůže zhotovitel z výše uvedených důvodů zhotovovat dílo.

XIII. Vyšší moc

- 13.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídatelná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy a kterým nemohla smluvní strana, jíž se týkají, zabránit.
- 13.2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím předpokládaném ukončení.
- 13.3. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci není smluvní strana, jež je vyšší mocí dotčena, v prodlení.
- 13.4. Jestliže okolnost vyšší moci trvá déle než 30 dnů, jsou smluvní strany povinny si dohodnout odpovídající změny této smlouvy. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna jednostranným písemným prohlášením doručeným druhé smluvní straně od této smlouvy odstoupit.

XIV. Změna závazku

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými oboustranně podepsanými dodatky.
- 14.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání o změnách či ukončení smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Obě strany berou na vědomí, že během účinnosti této smlouvy může dojít k situacím, které nejsou a ani nemohly být řešeny v této smlouvě. Z tohoto důvodu obě strany souhlasí s tím, že v případě vzniku takové situace vstoupí obě strany ve společné jednání za účelem doplnění této smlouvy.
- 15.2. Tato smlouva se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 15.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Dvě vyhotovení smlouvy obdrží objednatel a jedno vyhotovení smlouvy obdrží zhotovitel.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré podstatné písemnosti (např. odstoupení, upozornění na porušení povinnosti, oznámení změny sídla) budou zasílány druhé straně na adresu uvedenou v záhlaví (není-li písemně oznámena jiná adresa) doporučenou poštou. Písemnost se považuje vždy za doručenou třetí pracovní den po jejím odeslání.
- 15.5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace, které jsou obecně považovány za obchodní tajemství v tajnosti.
- 15.6. Zhotovitel prohlašuje, že umožní pověřeným pracovníkům provádějícím audit a kontrolu poskytnout všechny nezbytné informace týkající se subzhotovitelských činností (nařízení komise ES č. 448/2004, Pravidlo č.1, bod 3.2.)
- 15.7. Zhotovitel bude uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 12 let od poslední platby.
- 15.8. Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny díla ve

- příloha č. 1 – položkový rozpočet
- příloha č. 2 – harmonogram postupu prací